|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 25.12.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 24.11.2014 № 10259 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 25.11.2013 № 89 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» проведены 25 декабря 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. отобразить границы особо охраняемой природной территории регионального значения Новосибирской области – памятника природы областного значения «Дендрологический парк»;

3.1.2. в границах квартала 29.01.02.13 часть зоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), выходящую на ул. Бестужева, отобразить как зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6);

3.1.3. в границах кварталов 29.01.02.10, 29.01.02.11, 29.01.02.12 часть зоны природной (Ж-6) отобразить как зону застройки индивидуальными жилыми домами (Р-1);

3.1.4. в границах квартала 29.01.02.18 зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) отобразить как зону застройки сезонного проживания (Ж-7);

3.1.5 в границах квартала 29.01.02.09 зону озеленения (Р-2) отобразить как зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3.1.6. в границах квартала 29.01.02.09 зону специализированной общественной застройки (ОД-4) отобразить как зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3.1.7. в границах квартала 29.01.01.03 отобразить часть зоны озеленения (Р-3) как зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) земельных участков по территории Военного санатории «Ельцовка» дома №№ 3, 5, 6, 20, 144, 146, 231;

3.1.8. привести в соответствие с внесенными изменениями отображения нумерации кварталов.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. отобразить развязку Ельцовской магистрали в соответствии с уточненной траекторией Ельцовского моста;

3.2.2. отобразить магистраль на промежутке от южной развязки Ельцовской магистрали до ул. Отрадная как проложенную в тоннеле.

3.3. В приложении 3:

3.3.1. откорректировать технико-экономические показатели с учётом вносимых изменений.

3.3.2. в разделе 2.1 исключить абзац 14.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города | В. В. Фефелов |
| Секретарь | О. В. Кучинская |
| Согласовано экспертами: | |
| А. Б. Данилов | |
| Н. В. Медякова | |
| Е. М. Сорокина | |